

Số: /QĐ-VPĐKĐĐ

Hoàng Hóa, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy bỏ Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất đã cấp cho Ông Lê Văn Phú, địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Hoàng Trạch, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa

### CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN HOÀNG HOÁ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 2124/QĐ-BTNMT ngày 01/8/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Xét đơn đề nghị cấp lại Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn với đất do bị mất của Ông Lê Văn Phú; kèm theo hồ sơ, tài liệu có liên quan;

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CK 242869 do UBND huyện Hoàng Hoá cấp ngày 23/11/2017, địa chỉ thửa đất: Thôn 7 (nay là thôn An Hào), xã Hoàng Trạch, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Lý do hủy: Do mất Trang bổ sung

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện.

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1 không còn giá trị pháp lý.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Hoàng Hoá thông báo về việc hủy Trang bổ sung kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Ông Lê Văn Phú; đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận cho Ông Lê Văn Phú.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Bộ phận chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hoàng Hoá; Ông Lê Văn Phú và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3 QĐ;
- Bộ TN&MT (b/c);
- Giám đốc Sở (b/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Thanh Hóa (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- VPĐK đất đai Thanh Hoá (b/c);
- UBND huyện Hoàng Hoá (p/h);
- UBND xã Hoàng Thịnh
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Trung tâm Công nghệ thông tin (để đăng tin);
- Các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Ông Lê Văn Phú.
- Lưu: VT, VPĐK.

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Trung Dũng**